

Skaidrojošs apraksts.

Labiekārtojuma atjaunošana paredzēta ēkas energoefektivitātes uzlabošanas pasākumu ietvaros. Esošajā situācijā virszemes nokrišņu ūdeņi netiek novadīti no ēkas. Nokrišņu ūdeņi no ēkas jumta tiek novadīti caur iekšējo lietus kanalizācijas sistēmu. Esošajā risinājumā tie tiek izvadīti pie ēkas fasādes virs zemes, kā rezultātā daļa šo ūdeņu iekļūst ēkas pagrābā, kā arī mitrina nesošās konstrukcijas. Tādā veidā pakļaujot tās sēšanās riskam, kā arī pasliktinot to siltumpretestības īpašības. Ēkas dienvidu pusē izbūvēta gājēju ietve, kura veido barjeru lietus ūdens novadīšanai no ēkai pieguļošās teritorijas. Ziemas atkušņos un pavasarī, kad zeme vēl sasalusi veidojas lietus ūdeņu uzkrājums, pastāv risks virszemes ūdeņu nokļūšanai pagrābā. Esošajā situācijā caur ietvi izbūvētas 2gb. OD250 caurtekas, bet caurtekai ar tik mazu diametru un seklu iebūves dziļumu pastāv aizsaišanas risks.

Projektā paredzēts pārbūvēt lietus kanalizāciju, pārbūvējot jumta lietus ūdeņu evadīšanai lietus kanalizācijā zem zemes. Virszemes ūdeņu savākšana no teritorijas rietumu pusē caur gūlīju.

Visi savāktie lietus ūdeņi paredzēti ievadīt pilsētas lietus kanalizācijas sistēmā, kā tas ir esošajā situācijā. Ēkas austrumu pusē lietus kanalizācija nav nepieciešama, jo virszemes ūdeņi us paredzēts novadīt ar reljefa kritumu.

Projektā paredzēts koriģēt esošās reljefa atzīmes nodrošinot kritumu no ēkas. Paredzēts pārbūvēt ietves, nodrošinot piekluvi personām ar īpašām vajadzībām līdz ēkas ieejām.

Paredzēta ēkas apmales nomaiņa pēc pamatu siltināšanas darbu veikšanas. Segumu atjaunošana pēc inženierkomunikāciju pārbūves.

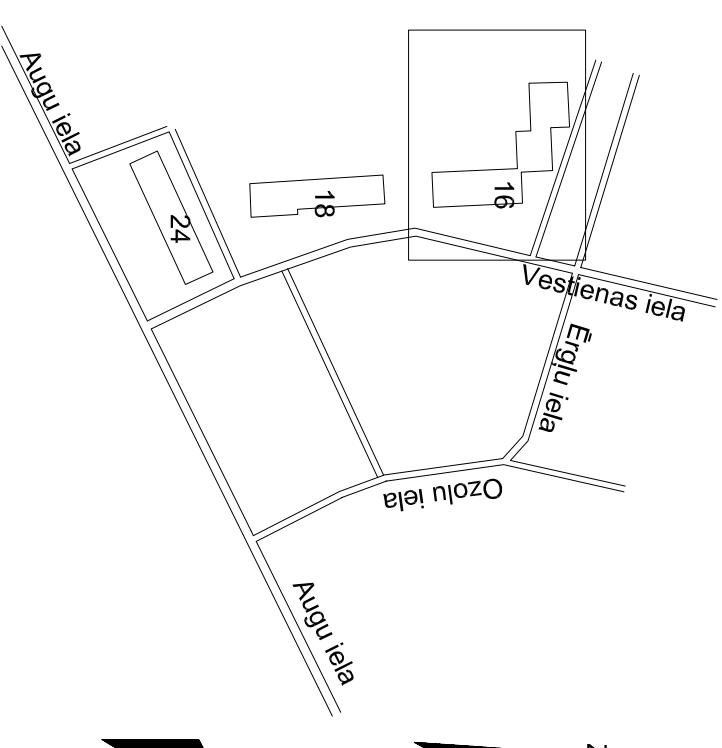
Esošos ietvju betona plākšņu segumus nomainīt uz betona bruģakmens segumu. Demontēto betona plākšņu, ēkas apmales būvgružus nodot utilizēšanai. Atjaunot pagrāba loģu betona nišas, kur tie tiek saglabāti.

Zem lodzījām izbūvēt betona bruģakmens seguma virsmu virszemes ūdeņu atvadīšanai no ēkas sienām.

Vispārīgie norādījumi

- Projektēšanas darbi izpildīti ievērojot Latvijas būvnormatīvus:
 - LVS 190-1:2000 "Ceļu projektēšanas noteikumi. Ceļa trase"
 - LVS 190-2:2007 "Ceļu projektēšanas noteikumi. Normālprofilī"
 - LVS 190-3:2012 "Ceļu projektēšanas noteikumi. Vienlīmeņu ceļu mezgli"
 - LVS 190-5:2011 "Ceļu projektēšanas noteikumi. Zemes klātnē"
 - Projektēšanas uzdevums
 - LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums
 - MK noteikumi Nr.633 "Autoceļu un ielu būvnoteikumi"
 - MK noteikumi Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi"
 - LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana"
 - Būvju vispārīgo prasību būvnormatīva LBN 200-21
- Izmēri un augstuma atzīmes doti metros, kritumi - procentos.
 - Būvdarbu laikā ievērot visu virszemes un pazemes komunikāciju aizsardzības noteikumus.
 - Būvdarbus veikt atbilstoši "Autoceļu būvdarbu specifiskajās ABS 2023/1" ietvertajām prasībām ceļu un ielu būvdarbu izpildei un produkta kvalitātei.
 - Saskaņojot ar pasūtītāju un projekta autoru iespējams izmantot citu firmu analogas kvalitātes materiālus.
 - Pirms būvdarbu uzsākšanas precizēt inženierkomunikāciju atrāšanās vietu.

Objekta novietojuma shēma



TS rasējumu saraksts

Nosaukums	Numurs
Vispārīgo rādītāju lapa	TS-L-1.1
Teritorijas labiekārtojuma izbūves plāns	TS-L-2.1
Griezumni 1-1, 2-2: segumu konstrukcijas; ietvju apmaļu specifiskācija	TS-L-3.1

Galvenie projekta rādītāji

Laukuma nozīme	Publiskās apbūves teritorija
Laukuma funkcija	Pieklūšanas funkcija
Laukuma veids	Ierobežotas lietošanas
Esošais segums	Astaltbetons, betona plātnes, zālāja segums
Atjaunojamā betona bruģakmens seguma platība (ietves)	202,3 m ²
Atjaunojamā zālāja seguma platība	764,4m ²
Atjaunojamās ārējās kāpnēs platība (ietves)	2,4m

	SIA "C PROJEKTI"	Projekta nosaukums un adrese		Stadija	BP
	Ziedu iela 4, Madona Būvkom. Nr. 6649-R	Ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana, energoefektivitātes paaugstināšanai.	Rasējuma Marka	TS-L	
	Vārds, uzvārds	Paraksts	Datums	Rasējuma Numurs	1.1
	L. Miļņeviča		25.06.2024.	Mērogs	b/m
	I. Keļtere		25.06.2024.	Pasūtījuma Nr.	07/2023/05
	J. Jirjens		25.06.2024.	Arhīva Nr.	CP/2024/06/05